



## STANDORTFÖRDERUNG WETZIKON WOZU?

Präsentation für Mitglieder von Wetzikontakt

Adrian Ebenberger, Ende Mai 2013

# DER LEISTUNGSUMFANG

## STANDORT-MARKETING

- Lokales Selbstbewusstsein
- Werte von Wetzikon
- Positionierung
- Vermarktung und Promotion

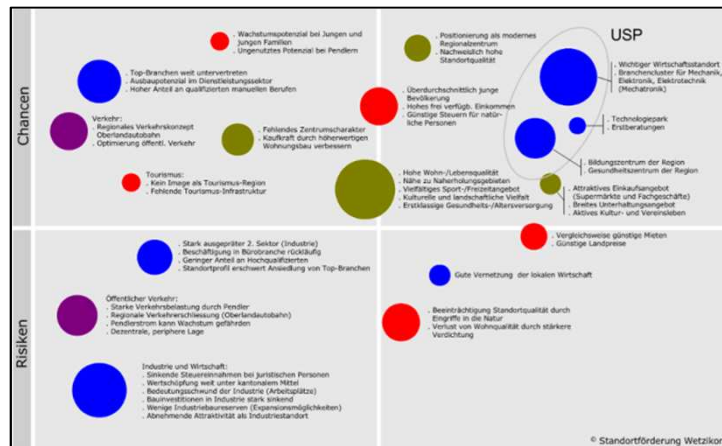
## STANDORT-MANAGEMENT

- Erhalt von Unternehmen & Arbeitsplätzen
- Stärkung Innenstadt und Fachhandel
- Ansiedlung Firmen und Arbeitsplätze
- Entwicklungsmöglichkeiten

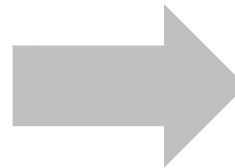
## STANDORT-ENTWICKLUNG

- Pflege lokale Wirtschaft
- Verbesserung Standortqualität
- Bindeglied zu Wirtschaft, Bevölkerung, Verwaltung
- Kantonale, regionale Vernetzung

# STANDORTANALYSE → STANDORTKONZEPT



Standortanalyse



Standortkonzept

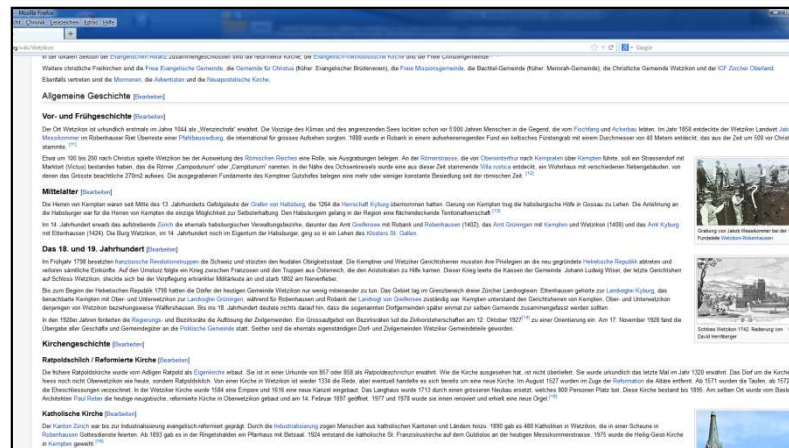
## Der Fokus:

- Innere Stärken stärken
- Ressourcen nutzen
- Werte sichtbar machen
- Qualitatives Wachstum von innen heraus

# ARBEITSBEISPIELE STANDORTMARKETING



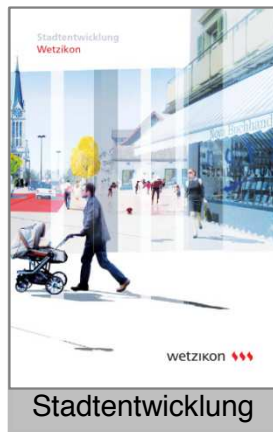
Website Stadt Wetzikon:  
Von der Verwaltungs-Webseite zum Stadtportal



Wikipedia:  
Die Vielfalt der Stadt vorgestellt

# ARBEITSBEISPIELE STANDORTMARKETING

## Broschüren



Stadtentwicklung



Dossier Wirtschaft



Dossier Wohnen,  
Arbeiten, Leben



Economic  
Dossier

## Flyer



Standortwahl



Neuzugertag



Wettbewerb  
Sitzbänke



Freiwilligenarbeit



Tour de Suisse



Chinderfäscht

# ARBEITSBEISPIELE STANDORTMARKETING

## Plakate / Kampagnen

**Legistatusergebnisse  
2006-2010**

Die Legistatusergebnisse zeigen die Entwicklung der Grünflächen in Wetzikon über einen Zeitraum von fünf Jahren. Die Daten sind in drei Spalten unterteilt: Grünflächenanteil, Grünflächenfläche und Grünflächenwert. Die Werte sind in Prozent, Hektar und Millionen Franken angegeben.

**Stadt Wetzikon**

**Wetzikon  
im Wandel**

Das Plakat zeigt eine Karte von Wetzikon mit verschiedenen Zonen und Projekten, die den Wandel der Stadt verdeutlichen. Die Zonen sind farblich markiert und mit Text beschriftet.

**Stadt Wetzikon**

Ein Engagement von Wetzikonkontakt  
**Räbelrechtli-Umzug**

**Eintauchen...**

Wir setzen uns für Wetzikon ein.  
Und Sie?

Das Plakat zeigt eine Frau, die ein leuchtendes Objekt hält, was die Leidenschaft und das Engagement der Freiwilligen symbolisiert.

**Freiwilligenarbeit**

Ein Engagement von Wetzikonkontakt  
**Wetziker Wochenmarkt**

**Lebensqualität...**

Wir setzen uns für Wetzikon ein.  
Und Sie?

Das Plakat zeigt einen Marktstand mit frischem Gemüse und Obst, was die Lebensqualität und den Zusammenhalt in der Gemeinde betont.

**Freiwilligenarbeit**

**Wetziker Agenda**

**Spätsommer / Herbst 2012**

Jeden Freitag	Leuzettel Markt	Leuzettel
Mo, 20. Aug. bis	20M Zür Oberland Meiss mit Sonderschau, 'Räbelrechtli' - Ausstellungseröffnung, 20M Agilis, u.a.m.	Engelstrasse/Leuzettel
Di, 2. Sept.	Mi bis 01.10. 2012, Sa, 12. - 22h, So 10 - 18h	Museum
Sa, 1. Sept.	Kaffeehaus Grossmatt	Reusstalplatz
Sa, 8. Sept.	Wetziker Chordnacht mit den Abteilungen alle Musikinstrumente, Harmonika, Fällhorn, Trompeten, Klavier u.a.m., 18 - 19h	City Center, Leuzettel
Sa, 22. Sept.	Koncert der Musikschule, Orchesterensemble Wetzikon, 20 - 21.30h	Museumszentrum
Sa, 22. Sept.	'zeitlich' ein Abend mit Tanz, Musik und Geschichten, 20 - 21h	Aula Kinderschule, Reusstalplatz
Sa, 29. und	Traditioneller Elmesser Herbstfest mit Tanz, u.a.m., 17h - 21h, So 10 - 17h	Dorf Elmhausen
Sa, 30. Sept.	34. Pfiffertanz-Tag	Stark Minädeln Betschwil, Museumstrasse
Mo, 3. Okt.	'Zeitliche Modernisten', Veranstaltung der WWF/Wetzikonkontakt/Stadt Wetzikon, 18.30 - 21h	Stadt Wetzikon
Di, 12. Okt.	Herbstfest der Kinder	Reusstalplatz
Di, 19. Okt.	Mi bis 17. jeweils 10 - 17h	Reusstalplatz

Die Wetziker Agenda ist eine Initiative von Gewerbeverein Wetzikon, Verband Wetziker Ökonomen, Wetzikonkontakt, Wetziker Quartierverein und Standortförderung Wetzikon. Anfragen für Einträge in die Agenda sind zu richten an: standort@wetzikon.ch.

**Agenda**

**Wetziker Agenda**

**November und Dezember 2012**

Jeden Freitag	Wochenmarkt auf dem Leuzettel	Leuzettel
Mo, 19.11.2012	Mo, 19.11.2012	Leuzettel (Sportplatz/Museum)
Sonntag, 18.11.2012	Chöre & Orchester, musikalische Sonntag am Markt, Löffel King, Musikgruppe Wetzikon, 18.30 bis 21h	Kaufhof Sommer Schürli, Leuzettelstrasse 141
Sonntag, 18.11.2012	Räbelrechtli Stemmung, Stemmmarkt für Schokolade, Gebäck, 17.00 bis 19.30h	Stadt Kinderschule Feld, Reusstalplatz
Sonntag, 18.11.2012	Festumzug zum Karnevalsfest Wetzikon, Beginn 18.18 Uhr, Gegenüber 18.18h	Strasse Leuzettel
Dienstag, 19.11.2012	Jahresabschlussfeier Wetzikon - Eine Veranstaltung von WWF, Wetzikonkontakt, Stadt Wetzikon, 18.30 bis 21.30h	Stadt Wetzikon
Dienstag, 19.11.2012	Jahresabschlussfeier Wetzikon - Messe inklusive von A. Brähler, Beginn 17h	Reif Wetzikon
Sonntag, 25.11.2012	Wetziker Weihnachtsmarkt mit Kunsthandwerk, Geschenken und Vergnügen, 14 bis 20h	Vergnügt Alle Turnhalle Elmhausen 2002
Sonntag, 25.11.2012	Geschichtsabend am Weinbaummarkt, Müllplatz/Leuzettel, der Stadtkonzele begleitet aus Elmhausen, ab 19h	Vergnügt Alle Turnhalle Elmhausen 2002
24.11. bis 21.12.2012	Wetziker Karneval 2012, täglich von 11 bis 20h, Schmelz nach Wetzikon	Reusstalplatz
Freitag, 30.11.2012	Lange Nacht der Fasnachtsfeier	Reusstalplatz
Montag, 26.12.2012	Offen-Wochenmarkt des VWG, der reformierten und katholischen Kirche, 18.30 bis 22h	Alle Turnhalle, Turnhallestrasse 20

Übernehmen über alle Events mit dem Wetziker App für iOS und Android. Die Wetziker Agenda ist eine Initiative von Gewerbeverein Wetzikon, Verband Wetziker Ökonomen, Wetzikonkontakt, Wetziker Quartierverein und Standortförderung Wetzikon. Anfragen für Einträge in die Agenda sind zu richten an: standort@wetzikon.ch.

**Agenda**

wetzikon

**LUST AUF EINE BIKE- ODER WANDERTOUR?\***

Das Plakat zeigt einen Radfahrer in Aktion, was die Aktivitäten und den Outdoor-Sport in der Gemeinde fördert.

Das Wetziker App im App-Store oder Play-Store herunterladen - und sich über die besten Touren in und um Wetzikon informieren.

**App Wetzikon**

wetzikon

**LUST AUF KINO, KONZERT ODER THEATER?\***

Das Plakat zeigt einen Mann, der ein Saxophon spielt, was die kulturellen Aktivitäten und den Zusammenhalt in der Gemeinde betont.

Das Wetziker App im App-Store oder Play-Store herunterladen - und über Events, Konzerte und News immer auf dem Laufenden bleiben.

**App Wetzikon**

# BELEBUNG DER WETZIKER INNENSTADT

Das Vorgehen:

- . Analyse Laden-Mix Ober- und Unterwetzikon
- . Erstellung Standortanalyse in Workshop 1
- . Entwicklung Strategien und Massnahmen in Workshop 2
- . Erstellung Leitbild Zentrum Oberwetzikon

Projektleitung:

Standortförderung

Mitwirkende:

Wetzikontakt, Gewerbeverein Wetzikon, Wetziker Quartierverein,  
Unternehmer-Vereinigung

Resultate:

- » Lange Nacht der Fachgeschäfte
- » Wetziker Weihnachtsmarkt im Zentrum
- » Schaufensterwettbewerbe
- » Wetziker Chindertag
- » Tag der Verkehrssicherheit
- » Wetziker Jassmeisterschaft
- » Offene Weihnachten
- » Wetziker Couponheft («Wetziker kaufen in Wetzikon ein»)



## Leitbild Zentrum Oberwetzikon



**Die lebendige  
Innenstadt.**

Version 2, 6. Oktober 2010

# ANGESCHOBENE / REALISIERTE PROJEKTE



Schaufensterwettbewerbe:

- . Tour de Suisse
  - . Wetzikon gestern zur Einweihung Stadtrundgang
- Ausführung: Gewerbeverein Wetzikon

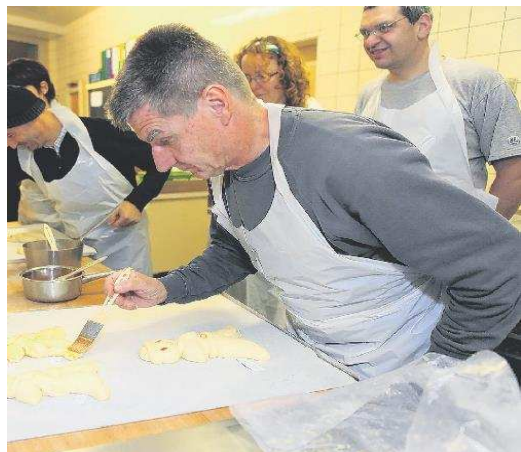


Zugtaufe

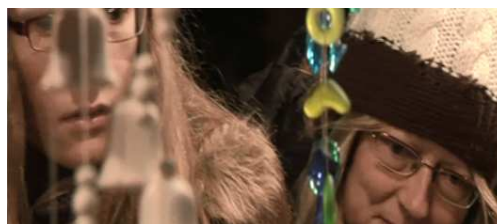
Ausführung: Standortförderung



## ANGESCHOBENE PROJEKTE



Lange Nacht der Fachgeschäfte  
Ausführung: Gewerbeverein Wetzikon



Wetziker Weihnachtsmarkt  
Neuerung: kleiner, überschaulicher, zentral  
Ausführung: Wetzikontakt

# ANGESCHOBENE PROJEKTE



Wetziker Chinderfäscht  
«Projekt Ferien für Kinder»  
Sponsoring: Rotarier, Kiwanis  
Ausführung: Standortförderung





**Gönnen Sie Ihrem Kind eine Woche kostenlose Ferien!!**

Sie möchten Ihrem Kind eine Woche in einem Ferienlager gönnen, können sich das aber nicht leisten? Der Verband Wetziker Ortsvereine und die Standortförderung Wetzikon haben im Vorfeld des Wetziker Chinderfäscht Geld gesammelt, um Kindern aus Wetzikon (Zürcher Oberland) eine Woche in einem Ferienlager zu offerieren. Finanziell unterstützt wird dieses Projekt vom Rotarier-Club Zürcher Oberland und den Kiwanis Wetzikon.






Das Angebot richtet sich an Kinder aus wenig begüterten Familien. Wenn Sie von diesem Angebot Gebrauch machen möchten, bewerben Sie sich mit dem unten stehenden Talon. Für die Teilnahme gelten folgende Voraussetzungen:

- Sie sind in Wetzikon (im Zürcher Oberland?) wohnhaft
- Sie erhalten finanzielle Unterstützung durch das Sozialamt
- Ihre Kinder ist zwischen 7 und 14 Jahre alt



Ferien für Kinder aus nicht begüterten Familien (zum Chindertag)  
Sponsoring: Rotarier, Kiwanis  
Ausführung: Standortförderung, Sozialamt

# ANGESCHOBENE PROJEKTE

Einladung zur

## 3. Wetziker Jassmeisterschaft

Donnerstag, 21. März 2013, 19.00 bis 22.00 Uhr,  
Alte Turnhalle beim Schulhaus Lendenbach.


Wetziker Hobbyjasser aufgepasst! Der Verband Wetziker Ortsvereine VWO, die Wetziker Quartiervereine und die Standortförderung Wetzikon laden ein zur 3. Wetziker Jassmeisterschaft. Austragungsort ist die Alte Turnhalle beim Schulhaus Lendenbach. Gespielt wird Differenzier mit deutschen Karten.

Alle Teilnehmenden erhalten eine Nummer. Die vier Spieler pro Tisch werden vor jeder Runde ausgelost. Es werden 4 Runden à 8 Spiele ausgetragen. Spielreglemente liegen auf. Das Einsatz von 10 Franken wird vor Spielbeginn eingezogen.

Auf die Gewinner warten Barpreise von 300, 200, 100 Franken.

Anmeldeschluss ist der 11. März 2013. Voraussetzung für die Teilnahme ist der Wohnort in Wetzikon.

Die Trägerorganisationen freuen sich auf Ihre Teilnahme.



Wetziker Jassmeisterschaft  
Ausführung: Verband Wetziker Ortsvereine



Historischer Stadtrundgang  
Projektleitung: Standortförderung  
Ausführung: Wetzikontakt / StaoFö

# ANGESCHOBENE / BEGLEITETE PROJEKTE



Bänkli-Verschönerungswettbewerb  
Projektleitung: Standortförderung  
Ausführung: Wetzikontakt

**Coupons**  
80x SPAREN  
Coupons gültig bis 15. September 2012

**GVW**  
Standortförderung  
Wetzikon

Winnen kaufen in Wetzikon ein!

Gültig bis 15. September 2012*	Gültig bis 15. September 2012*	Gültig bis 15. September 2012*	Gültig bis 15. September 2012*
<b>bellina</b> Desserts & Backwaren <b>20.-</b> Rabatt bei Einkauf ab Fr. 99.- Gültig bis 15. September 2012*	<b>dropa</b> Rabatt auf alle Drogerie Produkte <b>20%</b> Gültig bis 15. September 2012*	<b>EMIP</b> <b>GRATIS</b> Power-Plate-Frostentwinger + Kühlmaschine 100 l Fr. 49.- Gültig bis 15. September 2012*	<b>Marionnaud</b> <b>10.-</b> Rabatt ab einem Einkauf von Fr. 60.- Gültig bis 15. September 2012*

Wetziker Couponheft  
Ausführung: Gewerbeverein Wetzikon

# REALISIERTE PROJEKTE



## Inhalte:

- Veranstaltungskalender, Sehens-würdigkeiten, Restauration, Bars, Hotels, Stadtrundgang, ÖV-Anschlüsse, Notrufnummern, Basisleistungen Stadtverwaltung

## Projektverantwortung:

- Standortförderung

## Mitwirkende RZO:

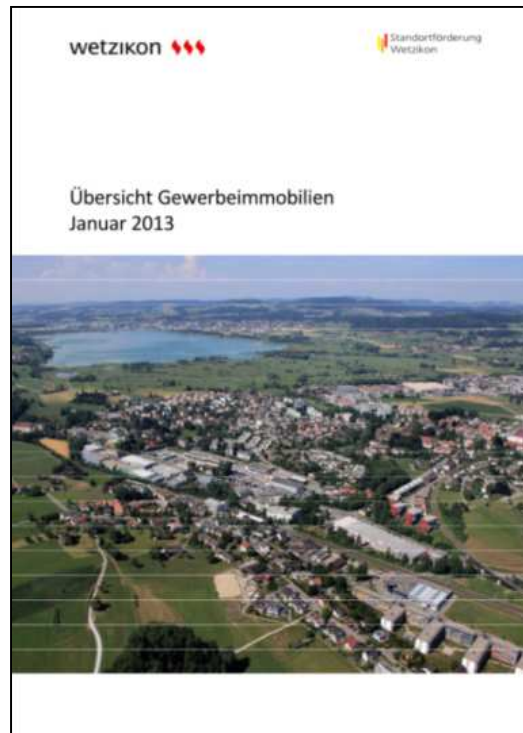
- Bubikon, Gossau, Fehralt Dorf

## Resultat (Stand Ende April 2013):

- + 83800 besuchte Seiten seit Einführung
- + 1800 Downloads (iPhone/Android)
- + 1412 Hits auf Event-Seite (< 30 Tage)
- + 115 Hits auf Spurensuche (< 30 Tage)

Einweihung: Frühjahr 2012

# STANDORTENTWICKLUNG - IMMOBILIENVERMITTLUNG



## Vermittlung Gewerbeimmobilien

- . Umfragen freie Gewerbeimmobilien (inkl. Adressen-Recherche)
- . Laufende Nachführung Übersicht freie Gewerbeimmobilien
- . Erstellung Übersicht Gewerbeimmobilien
- . Anlaufstelle für Gewerbeimmobilien-Suchende
- . Vermittlung von Gewerbeimmobilien

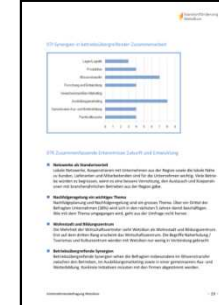
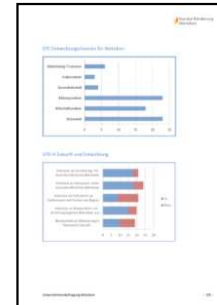
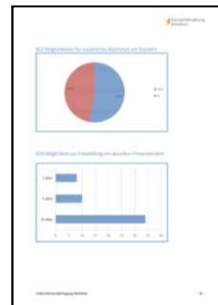
## Resultate:

- . Betreute Anfragen/Kontakte 2012: 41
- . Betreute Kontakte Januar bis Mai 2013: 18
- . Ansiedlungen 2013: 4

## Erschwernis:

- . Freie Gewerbeimmobilien werden nicht gemeldet (Umfragen erforderlich)
- . Kaum Gewerbebauland vorhanden

# STANDORTENTWICKLUNG – UNTERNEHMENSBEFRAGUNG HERBST 2013



## Ziele:

- . Erfassung der Bedürfnisse der lokalen Wirtschaft
- . Schaffung von optimalen Rahmenbedingungen
- . Verbesserungspotenzial eruieren
- . Entwicklungspotenzial von Firmen sichern

## Umsetzung:

- . Angeschrieben 156 Firmen, Rücklauf 55 Firmen (35%)
- . Kontaktaufnahme, wo Handlungsbedarf

## Erkenntnisse:

- » Mit Wetzikon als Standort allgemein zufrieden
- » Mangelndes Industrie-/Gewerbeflächen-Angebot (> 12 Firmen auf Standortsuche)
- » Ungenügende Netzwerkmöglichkeiten (→ Gründung Wirtschaftsforum Wetzikon)
- » Wichtige Themen: Nachfolgeregelung, Kooperationen, Wissenstransfer, Bildungsmarketing, Synergien unter lokalen Betrieben

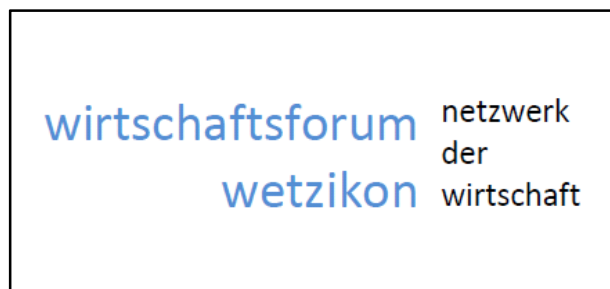
# AUSBLICK



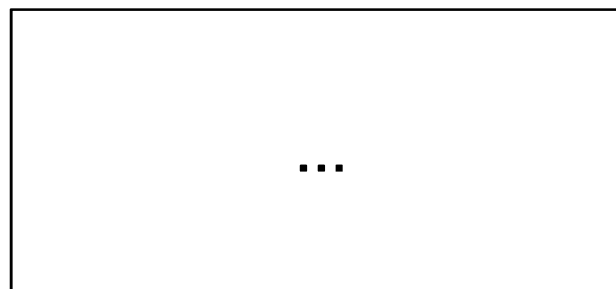
Ortsverschönerung mit Blumen  
Stand: Projekt angelaufen



Rent a City (Vermittlung von Lokalitäten)  
Stand: in Vorbereitung



Wirtschaftsforum Wetzikon  
Stand: in Gründung





# BRAUCHT ES DIE STANDORTFÖRDERUNG WETZIKON?



Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2013

Vielen Dank für Ihre Unterstützung.